

Til alle Hjørt Haven's grundejere

D. 31. oktober 2002

Orienteringsskrivelse.

- Knallertkørsel på vores stier.
- Parkering af biler.
- Husdyrhold.
- Forsikringer.
- Trafiksikkerhedsmæssige foranstaltninger.

Knallertkørsel

Knallertkørsel på vores stier er blevet et stigende problem!

Derfor har vi betalt Teknisk forvaltning for at opsætte skilte med "knallertkørsel forbudt" ved stien mellem Sikavej og Dådyrvej. Herudover har Teknisk forvaltning sat skilte op ved indkørselen ved Marbæksskolens områder samt for enden af Dådyrvej.

Vi vil hermed gerne appellere til, at alle tager ansvar for at dette forbud overholdes. Det koster grundejerforeningen mange penge at vedligeholde disse stier, som altså ikke er anlagt til knallertkørsel. **Færdssikkerheden** er langt fra et uvæsentligt aspekt for vores børn på disse stier!!!!

Bestyrelsen henstiller derfor til, at forældre tager en snak med deres børn samt disses kammerater om dette problem.

Parkering af biler

Bestyrelsen har fået flere klager over parkerede biler. Hermed opfriskes de gældende regler, som er tinglyst for området!

Omnibus, last, flytte-eller større fragtbiler må ikke langtidsparkeres på parceller, veje eller vendepladser. Enhver form for parkering over længere tidsrum, skal i øvrigt ske på parcellen, i garage eller dertil indrettet plads.

Campingvogne, trailere, både og lignende må kun parkeres eller opmagasineres i dertil indrettet og godkendt bygning. På hver parcel skal der indrettes holdeplads for mindst 2 automobiler. Er der garageareal til én eller flere biler, skal der kun anlægges parkering til én bil.

Som hovedregel gælder således, at beboernes biler altid parkeres på parcellen!
Lastbiler henvises til parkeringspladsen ved Hanghøj, da det ikke længere er tilladt at parkere ved Marbæksskolen.

Teknisk Forvaltning har påtaleretten for disse forseelser. Har man en klage over holdende biler/lastbiler, skal følgende oplysninger være på plads:

- Model
- Bilens registreringsnummer
- Tidspunkter samt adresse for parkering

Som hovedregel afleveres den skriftlige klage til Teknisk Forvaltning, som jo altså har påtaleretten. Vi håber dog på, at de respektive parter kan snakke med hinanden, inden det kommer så vidt.

Husdyrhold

Der har været en del usikkerhed vedr. hønsehold, så hermed reglerne, som gælder i byzone.
Max 8 høns samt 1 hane!

Også her har Teknisk Forvaltning påtaleretten!

Forsikringer

Der har været spørgsmål vedr. forsikringer på legepladsen efter artiklen i Idé-nyt om erstatningspligt/ansvar.

Fakta er, at der er tegnet ansvarsforsikring som dækker det ansvar som grundejerforeningen kan pålægges for skader som sker på fællesarealer, som er sti-arealer, græsplæner samt legeplads o.lign. Yderligere er der tegnet arbejdsskade-forsikring som omfatter personer, der arbejder i foreningsregi (herunder arbejds-lørdage).

På vores materiel er der tegnet særskilt erhvervs- samt motorkøretøjsforsikring.

Skulle skaden ske, anmeldes denne til eget forsikringsselskab! Yderligere oplysninger kan fås ved henvendelse til grundejerforeningen.

Trafiksikkerhedsmæssige foranstaltninger

Det har vist sig, at udkørsel fra stien mellem Sikavej 52 og 54, kan være risikabel for især de små på cykel. De glemmer at se sig for, og det er vist kun et held, der ikke er sket noget alvorligt endnu.....

Derfor vil der nu blive opsat en dobbeltbom ved denne udkørsel, således at man er tvunget til at stå af cyklen, og dermed orientere sig.

Hjertesuk !! Efterlad ikke hundelort på veje og stier.

Skulle der være yderligere spørgsmål, er I altid velkomne til at kontakte et medlem i bestyrelsen.

Venlig hilsen

Bestyrelsen

Formand
Torben Nørskov
Sikavej 52
4752 7686

Kasserer
Anne Iversen
Dådyrvej 109
4752 8871