

**Referat fra G/F Hjørtehavens generalforsamling den 30. marts 2004**

34 stemmeberettigede medlemmer og 7 fuldmagter i alt 41 maksimalt stemmeberettigede.

- pkt. 1 Leif Nielsen blev valgt til ordstyrer
- pkt. 2 Formandens beretning er vedhæftet
Spørgsmål og kommentarer til formandens beretning:
a: internetopkoblingen...tages under eventuelt
b: hjørnet af fællesarealet op mod skolen lukkes med
en meget kraftig låge og en træ/buskbepplantning
c: legepladsen drøftes under forslag 4

Herefter blev formandens beretning vedtaget

- pkt. 3 Regnskabet blev gennemgået
Spørgsmål og kommentarer til kassererens beretning:
a: der er nu 101 tilmeldt Betalingsservice og det er
en stor hjælp for kassereren, resten må også gerne
tilmelde sig
b: ved besvarelser til mæglere, advokater m.mfl. om-
kring ejerskifter bliver nu honoreret til foreningen
med 200 kr. pr. gang

Herefter blev kassererens beretning vedtaget

- pkt. 4 Formanden Torben Nørskov blev genvalgt for en 2-årig
periode
- pkt. 5 Rene Sørensen og Jens Føns blev genvalgt for en 2-
årig periode som bestyrelsesmedlemmer
- pkt. 6 Stig Schønemann og Ronnie Ørnfeldt blev genvalgt som
suppleanter
- pkt. 7 Skriftlig afstemning om revisorposten,
Carsten Hansen 35 stemmer, Juan Saplana 32 stemmer
og Steen Borggård 6 stemmer
Carsten og Juan fortsætter som revisorer og
Birthe Boye blev genvalgt som revisorsuppleant
- pkt. 8 Efter en længere debat blev antenneforslagene sat
til afstemning:
Forslag 1 (afstemningsresultat)
vedtaget med 34 for og 5 imod
Forslag 2 (bestyrelsens forslag)
ikke vedtaget 11 for og 22 imod
Forslag 3
(bibeholde de 3 sverigeskanaler-udgiftsneutrale)
vedtaget med 35 for og 0 imod



Forslag 4 bestyrelsens oplæg blev godkendt og der blev nedsat et legepladsudvalg bestående af Lars Kristensen, Brian Nielsen og Per Stephansen henholdsvis SI 46, 48 og 50

Forslag 5 (Petanquebane)
vedtaget med 19 for og 11 imod

pkt. 9 Budgettet blev tilrettet de vedtagne forslag.
Kontingentet bliver herefter på 2.060 kr., hvoraf de 950 kr. opkræves i april resten 1.110 kr. til september i år
(1. budget 1900 kr. forslag 160 kr. ialt 2060 kr.)
Vedtaget med 33 for og 0 imod.

pkt.10 Eventuelt, Torben går videre med internetopkoblingen og når prøve sending er overstået kontaktes alle interesserede igen til et møde hvor de faktiske priser og vilkår vil blive diskuteret.

Dejlig med det store fremmøde.

Dirigent:

.....
Leif Nielsen



Beretning 2004

- Antenne
- Fællesareal
- Legepladsen

Antenne

Der er blevet afholdt afstemning om, hvilke programmer grundejerne ønsker at få ind/ud. Vi fik 110 gyldige stemmesedler tilbage, hvoraf en var ugyldig pga. af for sen aflevering.

TV3 bliver ændret til digital modtagelse i forbindelse med de andre ændringer, der skal ske efter det nye programvalg.

Der blev udsendt et spørgeskema vedr. interessen for Internet via trådløs opkobling. Resultatet af denne undersøgelse var 40 stk. tilbagemeldinger med forhåndsgodkendelse på en drift til ca. 120 kr./måned.

Da løsningen bliver dyrere at etablere end først antaget, vil bestyrelsen høre hvordan holdningen er til den lidt dyrere løsning, inden igangsættelse af dækningsprøven.

Fællesareal

I april blev der afholdt en "store hakkedag", hvor der blev ryddet op i skovområdet omkring antenne huset.

Den planlagte renovering af stierne, er stadig udskudt pga. knallertkørsel på stisystemet. Vi gør nu et sidste forsøg på at hindre denne trafik.

Det lader til at forældrene til knallertkørere hverken kan eller vil forklare deres børn og deres kammerater, at vi ikke tolererer knallert kørsel på vores stier, så længe der ikke er redegjort for dette forbud i form af forbudsskilte. Derfor sætter vi knallertforbudt skilte ved alle tilgange til stierne. Evt. politi anmeldelse er desuden nytteløs uden disse skilte.

Vi lukker desuden den nordligste tilgang fra fodboldbanen, så det kun er muligt at gå denne vej.

I 2003 har der manglet arbejdskraft på de 6 normale hakkedage til at komme igennem hele arealet.

I forsøg på at få flere til at komme ud på fællesarealerne, vil der blive udbetalt 200 kr. pr. gang og arbejdstiden vil blive udvidet, så det er fra kl. 9 til kl. 12

Legepladsen

Bestyrelsen for fået udarbejdet en sikkerhedsrapport på

legepladsen. Denne rapport er baseret på bestemmelser vedrørende redskaber, der er etableret efter år 2000. I denne rapport fik legepladsen en rimelig hård medfart. Bestyrelsen ønsker derfor at nedsætte et udvalg, der skal vurdere omkostninger og hvilke legeredskaber der skal videreføres.

Torben Nørskov