



Referat fra Grundejerforeningen Hjortehavens generalforsamling

Generalforsamling: onsdag den 11. marts 2009.

(Der var fremmødt 19 stemmeberettigede incl. 1 fuldmagt)

Pkt.1 Jens Fønns blev valgt som dirigent og han konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indkaldt og dermed beslutningsdygtig.

Pkt.2 Formandens beretning:

Beretning 2009

- Fællesantenne
- Internet
- Fællesareal
- Legepladsen
- Efterlysning
- Webside

Generelt

Fællesantenne

Vi fik installeret de ekstra kanaler som blev valgt ind. Efter en del tovtrækkeri med DKT kom også DAB radiokanalen til at virke.

Internet

ADSL linen til TDC blev lagt om så vi nu har større upload.

Vi har opsat stk. 4 - 5Ghz AP'er i masten, det gamle udstyr kan ikke skaffes mere og med det nye undgår brugerne også at trådløse net, telefon mm ikke generer da de kører på en anden Ghz.. Prisen for at komme på internettet er 1000,- kr. for udstyret og 50 kr. pr måned i abonnement.

Fællesareal

Vi har haft besøg af et hold gartnerelever, som har beskåret træerne på fællesarealerne. De stier som fik ny belægning holder stadig, og det er en fornøjelse at gå på.

Legepladsen

Legepladsen er nu i top med de sikkerhedsmæssige ting som skulle foretages.

Vi har haft nogle problemer med at lidt for store børn brugte babygyngen. Dette har medført at den skulle udskiftes 2 gange. Vi prøver en gang til her til foråret og håber på bedre held denne gang.

Efterlysning

Vi mangler stadig folk til fælles arealerne. !!!!

Husk alle kan være med ”Man får ikke en større opgave, end man magter.

Webside

Vi har en webside www.hjortehaven.dk med oplysninger om arbejdsdage, lokalplaner, driftsinformation, TV programmer mm.

Pkt.3 Kassererens beretning: (Anne var sygemeldt så Gert gennemgik regnskabet)
Efter nogle uddybende bemærkninger blev regnskabet enstemmigt vedtaget.

Pkt.4 Udgik. Formanden var ikke på valg

Pkt.5 Anne og Gert var på valg og blev genvalgt for en toårig periode uden modkandidater.

Pkt.6 Stig og Rene blev genvalgt som suppleanter

Pkt.7 Birthe og Carsten blev genvalgt som revisorer og Juan som revisorsuppleant

Bestyrelsen består herefter af:

<i>Torben Nørskov</i>	<i>Sikavej 52</i>	<i>Formand</i>
<i>Anne Iversen</i>	<i>Dådyrvej 109</i>	<i>Kasserer</i>
<i>Gert Andersen</i>	<i>Sikavej 51</i>	<i>Sekretær</i>
<i>Mogens Persson</i>	<i>Dådyrvej 85</i>	<i>Legeplads</i>
<i>Flemming Bengård</i>	<i>Dådyrvej 81</i>	<i>Fællesareal</i>

Pkt.8 Udgik – der var ingen forslag til afstemning

Pkt.9 Budget for 2009 og kontingent blev enstemmigt vedtaget
Kontingentet er uændret på 3.600 kr. hvoraf de 2.475 kr. kan henføres til vores fællesantenne.

Pkt.10 It-orientering: Ud over lidt gener i en tre dage da linien skulle flyttes så kører det fint især med den nye 5 Mhz . der er nu 53 brugere og prisen er stadig kun 50 kr.om måneden.

Pkt.11 Opgradering til digital TV (HD):

Det blev en livlig debat med mange tekniske detaljer, som for mange var meget svære at forstå, men kort fortalt så er vores kabler og forstærkere ikke gode nok.. Vore naboers (Hjortevænget og Dådyrlunden) kabler mm er på plads og i orden (kører på 862 MHz) men det gør vores ikke. Vi skal altså opgradere vores ”net” til disse 862 MHz for at vi og vore naboer kan få det fulde udbytte af de nye signaler. Det fik bestyrelsen opbakning til at gå videre med herunder komme med forslag til finansieringen, der ikke er helt bililg. Bestyrelsen vender tilbage med orientering/ekstra ordinær generalforsamling, når den har en løsning/forslag til løsning.

Frygt dog ikke, alle programmer vil fortsat blive sendt analogt, så alle fortsat vil kunne se de valgte stationer.

Pkt.12 Eventuelt. Bygherren på de nye rækkehuse på Dådyrvej er gået konkurs men der mangler fortsat slidlag på vejen. Grundejerforeningen tager kontakt til Kommunen for at få en forklaring på hvad den har tænkt sig at gøre ved det. Så det håber vi så kan hjælpe de berørte parceller, men de økonomiske konsekvenser parterne imellem er grundejerforeningen uvedkommende.

Jens Fønns kunne herefter afslutte generalforsamlingen i god ro og orden.

.....
Jens Fønss